



**Mestna občina Ljubljana**  
**MESTNA UPRAVA**

**ODDELEK ZA URBANIZEM**

Poljanska cesta 28, p.p. 25, 1001 Ljubljana



306-15-42 306-15-21



306-14-49 306-15-57 306-15-58

[urbanizem@ljubljana.si](mailto:urbanizem@ljubljana.si)  
[www.ljubljana.si](http://www.ljubljana.si)

Št.: 3521-8/04-MS/DŠ (304432)

Datum: 6. 9. 2006

Društvo za urbano okolje  
Odbor za lepšo Staro Šiško  
Frankopanska 27

1000 LJUBLJANA

**Zadeva: Priprava urbanistične dokumentacije za območje ŠS 1/1-2 Stara Šiška in v širšem območje "Spodnje Šiške"**

Na pogovorih 3. 3. 2006 in 4. 5. 2006 smo vas obširno seznanili z načinom dela pri pripravi urbanistične dokumentacije, z našimi stališči glede reševanja urbanistične problematike ter s pristojnostmi za posamezno fazo posegov v prostor. O tem smo vam tudi napisali pismo (št. 3501-19/06-MS/DŠ) dne 30. 5. 2006.

Vaše pripombe in opažanja v območju ŠS 1/1-2 Stara Šiška smo, kot je bilo dogovorjeno, posredovali službi za plan in mestni načrt. V okviru izdelave posebnih strokovnih podlag, strategije in prostorskega reda bodo obdelali tudi vaše pripombe. Odgovor na vaše pripombe bo podan na podlagi strokovnega dela, saj subjektivna ocena nikomur ne koristi. Vse navedeno smo vam pojasnili že na sestanku v maju 2006. Glede dela na lokacijskem načrtu za območje Slovenijavino smo vam obljubili informiranje v septembru 2006. Izdelana je bila projektna naloga za izdelavo prometne prognoze in prometne rešitve. Izbrani izvajalec bo v kratkem pripravil ponudbo investitorju. V začetku jeseni bo opravljeno štetje prometa, ki bo podlaga za izdelavo analize stanja.

Kot smo vam že pojasnili, smo imeli glede idej vodstva Hale Tivoli, da se v Tivoliju zgradi košarkaška dvorana za 10.000 obiskovalcev, le informativni sestanek. Razložili smo jim, da novogradnja po veljavnih prostorskih ureditvenih pogojih ni možna. Pogovarjali smo se tudi, kakšni bi bili problemi te lokacije in razložili, da MU OU podpira gradnjo športnih dvoran ob Vojkovi cesti.

Območje hotela Bellevue je obdelano s prostorskimi ureditvenimi pogoji, ki pa bodo s prostorskim redom spremenjeni. Za hotel se je v zadnjih letih zanimalo več investitorjev z različnimi programi, vendar kot nam je znano, še ni prišlo do končne odločitve glede lastništva in bodoče namembnosti. Sedaj veljavni prostorski izvedbeni akt omogoča le dozidavo in prenovo hotela.

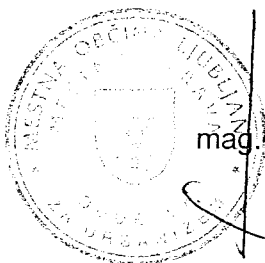
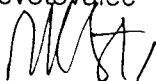
Naj vam na koncu odgovorimo še na vaše vprašanje, kakšno je naše razumevanje udeležbe DUO pri pripravi prostorskih izvedbenih dokumentov. Vsekakor cenimo napore društva za izboljšanje bivalnih pogojev in za reševanje prostorske problematike. Neposredni podatki s terena ter odziv krajanov na predvidene in že izvedene prostorske posege nam je v pomoč pri urbanističnem načrtovanju. V tem smislu je tudi delovanje društva pozitivno in koristno. Menimo, da bi moralo biti

*Prosimo, da se pri morebitnem odgovoru obvezno sklicujete na našo številko.*


delo društva usklajeno tudi v okviru Četrtna skupnosti, ki je tudi zakonito izvoljeni predstavnik krajanov, kar ima tudi svojo težo v postopku nastajanja in sprejemanja urbanistične dokumentacije. Na ta način so tudi kriteriji vplivanja krajanov na prostorske probleme poenoteni. Urbanistične zasnove morajo biti strokovno utemeljene in sprejete s sodelovanjem Četrtna skupnosti. Vsi, ki sodelujemo pri nastanku dokumentov, pa se moramo zavedati, da idealnih rešitev, zlasti tam, kjer gre za posege v že zgrajena okolja, ni in da je pri prostorskih problemih možno doseči le optimalen kompromis.

Lep pozdrav!

Pripravil:  
Matija Stupica, univ. dipl. inž. arh.  
višji svetovalec



načelnik:  
mag. Miran Gajšek, univ. dipl. inž. arh.



V vednost:

- županja ga. Danica Simšič
- podžupan g. Miloš Pavlica
- Četrtna skupnost Šiška, g. Igor Bambič
- zbirka dokumentarnega gradiva OU
- OU: MGA, MC, ALP, MS, spis

