

V Stari Šiški so proti novi stolpnici

Stanovanjski center Bellevue, kot ga je poimenoval investitor, bo zrasel na nekdanjem industrijskem območju Fructala med Frankopansko in Žibertovo ulico ter Celovško cesto.



Peter Pahor

Ljubljana – Odbor za lepšo Staro Šiško poziva ljubljanske mestne svetnike, naj v ponedeljek zavrnejo predlog občinskega prostorskega načrta za širše območje nekdanjega poslopja Fructala. Načrt predvideva, da naj bi po porušitvi tovarniškega poslopja na tistem prostoru zrasel večji objekt v treh etažah s poslovnimi prostori, restavracijami, točilnicami, trgovinami, prostori za javno upravo, pošto in banko ter manjšim trgovskim centrom. Okoli 1200 krajanov Stare Šiške, podpisanih pod pobudo proti takšnemu občinskemu odloku, pa najbolj moti ozka petnajst nadstropij visoka stolpnica, ki se bo dvignila nad objektom in v kateri bo

večina predvidenih 78 luksuznih stanovanj.

Njena višina, ki bo dosegla 57 metrov, naj bi bila po mnenju okoliških stanovalcev v nasprotju z nizko zidavo, značilno za Staro Šiško, poleg tega pa naj bi stolpnica poslabšala osonečenje bližnjih stavb v Gubčevi in Žibertovi ulici. »Pomanjkljivost je tudi neusklajenost načrtovanja zelenih površin. Nenehno se ponavljajo izgovori, da zelene površine niso kritične, ker jih je dovolj in je blizu park Tivoli. Tako se tudi na območju Fructala načrtuje ozelenjena streha in nekaj dreves. Pri tem pa se hkrati načrtuje odstranitev več obstoječih visokih dreves,« še opozarjajo v Odboru za lepšo Staro Šiško.

Večino njihovih pripomb so na oddelku za urejanje prostora zavrnil, na vprašanje, ali bo predlog ostal takšen, kot je, pa ljubljanski župan **Zoran Jan-**

kovič odgovarja: »Ne bomo ga spreminjali in takšen bo šel v razpravo v mestni svet. Na podlagi pobud odbora in sestanka z njimi, saj jih imamo za zelo resne partnerje, je podžupan Janez Koželj ukazal znižanje stolpnice z 18 na 15 nadstropij. Da pa jih pri tem projektu moti premalo predvidenih zelenih površin, je nelogično, saj je samo čez cesto največji ljubljanski park. Mirno lahko trdim, da je bilo življenje v preteklosti na tem koncu, ko so delovale tovarne od Slovenijavina do Fructala, veliko bolj nevzdržno, kot bo v prihodnje, ko bomo poleg vsega uredili vprašanje prometa in parkiranja na tem koncu.«

Investitorja pri tem projektu naj bi bili po Jankovičevih besedah podjetji Slovenijavino in Union, medtem ko naj bi v skupini A1 skrbeli le za načrtovanje in razvoj projekta.